

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
na realizaci díla

„Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ a „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm.“

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm

se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 00304271

DIČ: CZ00304271

zastoupeno: Ing. Radimem Holišem, starostou města Rožnov pod Radhoštěm

tel.: 571 661 102, *e-mail :* holis@roznov.cz

za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Marek Moll, Radomír Šnejdrla

tel.: 571 661 108, *e-mail :* moll.or@roznov.cz

tel.: 571 661 123, *e-mail:* snejdrla.or@roznov.cz

bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Rožnov p.R.

č. účtu: 249738406/0300

ID datová schránka: epqbwzr

(dále jen jako „objednatel“)

2. D.I.P. - ELSTAV, spol. s r.o.

se sídlem: Rožnov pod Radhoštěm, Lesní 1689, PSČ 756 61

IČ: 29387400

DIČ: CZ29387400

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 38164

zastoupená: Danielem Dohnálkem – jednatelem

za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech technických: Daniel Dohnálek

bankovní spojení: GE Money Bank

číslo účtu (zveřejněný účet): 204046326/0600

tel.: 608 732 737

e-mail : dip-elstav@seznam.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace díla „**Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm**“ a „**Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm**“ a to kompletní provedení těchto dvou akcí (dodávka, zkoušky a uvedení do provozu) dle požadavků uvedených v zadávacích podmínkách stejnojmenné veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 6. 8. 2015 v souladu s touto smlouvou a podle následujících podkladů (v pořadí přednosti při rozporech):
 - 1.1. nabídky zhotovitele ze dne 20. srpna 2015; krycí list nabídky je přílohou č. 1 této smlouvy

1.2. projektových dokumentací „Veřejné osvětlení 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ a „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm“, obě vypracované Ing. Jindřichem Markem, Vítězná 1746, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, v dubnu 2015; projektové dokumentace jsou v elektronické podobě na CD přílohou této smlouvy, 1x v tištěné podobě bude každá projektová dokumentace předána zhotoviteli do 10 dnů od podpisu této smlouvy

1.3. soupisů stavebních prací, dodávek a služeb

Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají podklady (nebo jejich kopie) uvedené pod odst. 1.1. a 1.3. této smlouvy k dispozici a jejich obsahu rozumí.

2. Objednatel se zavazuje, že do 10 dnů od podpisu smlouvy předá zhotoviteli jedno tištěné vyhotovení každé projektové dokumentace a další podklady nezbytné pro zdárné provedení díla (vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, správců sítí, majitelů parcel, platné územní rozhodnutí pro umístění stavby)

3. Místo stavby:

- Rožnov p. R., lokalita ulice 1. máje 1153, na parcelách č. 1301, 1303/20 a 1303/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Bližší specifikace místa stavby – viz projektová dokumentace, která je přílohou č. 6 této smlouvy

- Rožnov p. R., ul. Tkalcovská, na parcelách č. 2237/1, 2375/2 a 2231/12 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Bližší specifikace místa stavby – viz projektová dokumentace, která je přílohou č. 7 této smlouvy

4. Součástí realizace díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

5. Kompletní realizací díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

6. **Nedílnou součástí díla jsou dále:**

6.1. zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,

6.2. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,

6.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,

6.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

6.5. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

6.6. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,

6.7. průběžné čištění objektů a jeho okolí,

6.8. uvedení zařízení do trvalého provozu,

6.9. dokumentace, atesty a protokoly nutné pro kladný výsledek kolaudačního řízení,

6.10. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

6.11. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,

6.12. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),

- 6.13. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 6.14. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - 6.15. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 6.16. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
 - 6.17. zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
 - 6.18. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí nebo jiných dokladů,
 - 6.19. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 6.20. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 6.21. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
7. **Projektová dokumentace skutečného provedení díla:**
- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat jedno kompletní vyhotovení projektové dokumentace (pro každou akci samostatně) skutečného provedení díla se zřetelným zakreslením veškerých odchylek, změn, dopadů, a vlivů vzniklých v průběhu realizace prací, ověřených zpracovatelem projektové dokumentace (ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele; u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání a odsouhlasení změny s odpovědnou osobou objednatele), zhotovitel je povinen dodat projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v elektronické podobě ve formátu pdf i v tištěné podobě.
 - 7.2. Součástí dokumentace skutečného provedení díla bude i celková situace s údaji o hloubkách uložení kabelu veřejného osvětlení.
8. **Geodetické zaměření díla:**
- 8.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, platném znění, a bude předáno objednateli třikrát v tištěné grafické podobě a jedenkrát v digitální podobě ve formátu *.pdf.
 - 8.2. Součástí tohoto zaměření jsou:
 - a) geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - b) geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí.
 - c) doklady o výtýčení stavby.
- 9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami, územního rozhodnutí a dalšími požadavky zúčastněných orgánů státní správy.
 - 10. Zhotovitel se zavazuje umístit dílo v pozemcích, které jsou uvedeny v územním rozhodnutí a projektové dokumentaci. V případě, že firma umístí stavbu do jiných pozemků, zavazuje se zajistit věcné břemeno na stavbu v tomto pozemku na své náklady nebo stavbu na své náklady přeložit zpět do pozemků dle územního rozhodnutí a projektové dokumentace, dle požadavků objednatele
 - 11. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty, návody k obsluze a údržbě apod. pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.
 - 12. Dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo ke změně projektové dokumentace, na základě níž byly zahájeny práce, či ke změně v rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění

požadovaném objednatelem, dojde k odpovídající změně této smlouvy po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem.

Čl. II. Termín plnění

1. Termíny realizace díla:
 - 1.1. **zahájení prací:** Veškeré práce na díle dle této smlouvy budou zhotovitelem zahájeny do 10-ti kalendářních dnů po doručení oznámení objednatele, že plnění díla má být zahájeno (předpoklad **září 2015**).
 - 1.2. **ukončení díla:**

akce ul. 1. máje	do 35 dnů od zahájení prací na díle, nejpozději do 18. 12. 2015
akce ul. Tkalcovská	do 30 dnů od zahájení prací na díle, nejpozději do 18. 12. 2015
 - 1.3. **vyklizení staveniště:**

akce ul. 1. máje	do 15 dnů od předání a převzetí díla, nejpozději do 30. 12. 2015
akce ul. Tkalcovská	do 15 dnů od předání a převzetí díla, nejpozději do 30. 12. 2015
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým a finančním harmonogramem prací uvedeným v příloze č. 4 této smlouvy. Časový a finanční harmonogram prací odpovídá údajům uvedeným v nabídce zhotovitele a je pro zhotovitele závazný.
3. Jestliže je objednatel nucen změnit časový a finanční harmonogram prací, k čemuž je kdykoliv oprávněn, je zhotovitel povinen přizpůsobit provádění díla této změně. Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se neprodleně dohodnou na řešení této situace.
4. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
5. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla. Za nepříznivé klimatické podmínky je považován takový stav, kdy povětrnostní podmínky (srážky, venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dílo.
6. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v časovém a finančním harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud nebude objednatelem vyzván k zahájení prací na díle dle této smlouvy, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy.

Čl. III. Cena

1. Celková cena díla je stanovena ve výši:

akce VO ul. I. máje

bez DPH	98.958,- Kč
DPH 21%	20.781,- Kč
celkem s DPH	119.739,- Kč

akce Doplnění VO ul. Tkalcovská

bez DPH	151.727,- Kč
DPH 21%	31.863,- Kč
celkem s DPH	183.590,- Kč

CELKEM

bez DPH	250.685,- Kč
DPH 21%	52.644,- Kč
celkem s DPH	303.329,- Kč

2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.
3. **Tato cena zahrnuje zejména:**
- 3.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;
 - 3.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
 - 3.3. provedení revizí dodaných zařízení;
 - 3.4. práce a dodávky potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
 - 3.5. zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu;
 - 3.6. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
 - 3.7. veškeré zkoušky díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla;
 - 3.8. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy na staveniště;
 - 3.9. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
 - 3.10. úklid staveniště a uvedení všech pozemků a staveb plněním díla dotčených do původního stavu;
 - 3.11. náklady na zařízení staveniště;
 - 3.12. náklady na tuzemské (event. zahraniční cesty);
 - 3.13. protipožární zabezpečení (hasicí přístroje, zástěny atp.) potřebné k provedení práce;
 - 3.14. náklady na ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
 - 3.15. úhradu všech energií spotřebovaných zhotovitelem při realizaci díla;
 - 3.16. vybudování, udržování a odstranění staveniště;
 - 3.17. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - 3.18. opatření k ochraně životního prostředí;
 - 3.19. pojištění stavby a osob;
 - 3.20. organizační a koordinační činnost;
 - 3.21. poplatky spojené se záborem veřejného prostranství;
 - 3.22. zajištění nezbytných dopravních opatření;
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul

všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.

5. **Doklady určující cenu díla:**

5.1. Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. např. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

6. **Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**

6.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:

a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;

b) pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (dále jen „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu díla (dále jen „méněpráce“)

c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

6.2. V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle odst. 6.1. písm.a), dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.

6.3. Nastane-li některá z podmínek dle odst. 6.1 písm. b) nebo c), za kterých je možná změna sjednané ceny, jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě. Bez písemného dodatku nevzniká smluvním stranám nárok na změnu ceny

6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.

7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

7.1. **Vícepráce budou oceněny takto:**

a) na základě písemného soupisu víceprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve vyšší jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny maximálně v cenové úrovni podle aktuálního ceníku ÚRS nebo RTS, jinak dle dohody smluvních stran;

b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;

c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

- 7.2. **Měněpráce budou oceněny takto:**
- a) na základě písemného soupisu měněprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady měněprací;
 - c) k základním nákladům měněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
8. Objednatel je oprávněn požadovat v průběhu provádění díla záměnu materiálů či výrobků oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen tuto záměnu provést. V případě, že nově požadované materiály či výrobky jsou prokazatelně dražší než původní, má zhotovitel právo na zvýšení ceny o rozdíl mezi jejich cenami. V případě nahrazení levnějšími výrobky či materiály se cena díla o rozdíl mezi jejich cenami snižuje.
9. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
10. Objednatel odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamenaná zhotovitel do změnových listů a záznam potvrdí dozor objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí smluvní strana dodávající projektovou dokumentaci zpracování dodatku k projektu.
11. Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídí vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
12. Objednatel má právo smlouvu vypovědět z části (tj. nerealizovat část předmětu smlouvy) pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla.
13. Zhotovitel souhlasí s výše uvedeným právem objednatele na výpověď smlouvy nebo její části.
14. Zhotovitel prohlašuje, že náklady související s uplatněním tohoto práva jsou zahrnuty ve sjednané ceně a zhotovitel nebude po objednateli požadovat úhradu žádných dalších nákladů v případě, že objednatel svého práva na výpověď smlouvy nebo její části využije.
15. Pokud bude zhotovitel požadovat poskytnutí služeb, zařízení nebo přípojných bodů, které má objednatel na stavbě, lze toto dohodnout se zástupcem objednatele na stavbě, ale zásadně vždy za úhradu (dle naměřené spotřeby nebo dohodnutý paušál).

Čl. IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Podkladem pro provedení platby na účet zhotovitele bude daňový doklad (dále jen „faktura“), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený objednatelem. Fakturu zhotovitel vystaví do 14 dnů po úspěšném předání a převzetí díla, respektive jednotlivé akce. Zhotovitel vystaví dvě samostatné faktury

- v případě, že zhotovitel předá objednateli dílo po jednotlivých akcích. V případě, že zhotovitel předá objednateli obě akce současně, vystaví zhotovitel jednu společnou fakturu.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého závazku.
 4. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude zaslána ve dvou vyhotoveních do rukou objednatele. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude obsahovat další náležitosti uvedené v této smlouvě a to zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČ, DIČ
 - b) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - c) číslo faktury
 - d) datum vystavení faktury
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - f) den splatnosti
 - g) fakturovanou částku
 - h) účel platby - rozpis provedených prací
 - i) razítko a podpis oprávněné osoby
 - j) objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy
 5. Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti (DPH odvede objednatel).
 6. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **21 dnů** po jejím obdržení za splnění podmínek stanovených v odst. 2. a 3. tohoto článku této smlouvy ze strany zhotovitele.
 7. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
 8. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za dodržení podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu delší než 30 dnů.
 9. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet uvedený v této smlouvě nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud :
 - a) zhotovitel uvedl v této smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet,
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet,
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný,
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „nespolehlivý plátc“), nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření této smlouvy, je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O této úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
 10. Peněžítý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.

11. Peněžítý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený v této smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžítý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny za dílo odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny za dílo odpovídající DPH.
12. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
13. Objednatel, za splnění podmínek stanovených v odst. 2. a 3. tohoto článku této smlouvy ze strany zhotovitele, uhradí zhotoviteli veškeré faktury v plné výši až do výše 90% z celkové sjednané ceny jednotlivých objektů. Placení zbývajících 10 % fakturované částky (zádržné) je objednatel oprávněn pozastavit. Zádržné bude sloužit na zajištění splnění zhotovitelových povinností ze smlouvy o dílo a objednatel jej uvolní do 30-ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po předání a převzetí díla objednatelem, po odstranění poslední vady a nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou přílohou žádosti bude objednatelem potvrzený zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.
14. V případě, že objednatel použije zadržené finanční prostředky k uhrazení nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele, vrátí objednatel zhotoviteli rozdíl mezi cenou zaplacenou za odstranění vad a nedodělků a zadržanou částkou. Do doby uhrazení zadržovaných finančních prostředků zhotoviteli není objednatel v prodlení s plněním svého závazku zaplatit cenu za dílo.
15. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za práce odsouhlasené v dodatcích této smlouvy.
16. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
17. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
18. Platby za vícepráce:
 - 18.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce sjednané dodatkem, musí být jejich cena fakturována samostatně.
 - 18.2. Faktura za vícepráce musí kromě náležitostí dle tohoto článku obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
19. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
20. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.

Čl. V. Předání staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 5 pracovních dní před zahájením provádění díla. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.

2. O předání staveniště (jeho části) sepíše objednatel společně se zhotovitelem zápis, ve kterém bude vyjádření zhotovitele k předanému staveništi, a budou připojeny podpisy pověřených zástupců smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude fotodokumentace staveniště, která bude sloužit pro případ sporů o stavu staveniště ke dni jeho předání.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
4. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Objednatel může podle svých možností zajistit zhotoviteli služby, které bude zhotovitel požadovat při předání staveniště (elektrickou energii, skladovací prostory, přípojný bod vody, šatnování, atp.) vždy však za předem dohodnutou úhradu. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
8. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
9. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
10. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
11. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky vč. náhrad za omezení užívání komunikací.
12. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
15. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

16. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla, nejpozději však v termínu dle čl. II odst. 1.3. pokud se strany nedohodnou jinak. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Čl. VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost. Objednatel je oprávněn v zájmu zajištění plynulého průběhu výstavby organizovat provádění díla zhotovitele, zejména je oprávněn přikázat mu směnný provoz či práci mimo pracovní dobu ve dnech pracovního klidu, čemuž je zhotovitel povinen se podrobit. Tato skutečnost nemá vliv na cenu ani termíny provádění díla. Při provádění prací se zavazuje zhotovitel dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatelem, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných subdodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. V případě, že objednatel nebude z důvodu na straně zhotovitele moci provést zápis ve stavebním deníku, je oprávněn své připomínky či sdělení předat zhotoviteli písemnou formou mimo stavební deník, přičemž platí, že toto sdělení má stejný význam jako zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
5. Do deníku je oprávněn zapisovat vedle zhotovitele a objednatele i orgán státního stavebního dohledu, osoba pověřená výkonem technického a autorského dozoru, zástupci orgánu státní památkové péče a koordinátor BOZP.
6. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, počet nasazených strojů a dopravních prostředků, časový postup prací, kontrolu jakosti provedených prací, opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.

8. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel a zhotovitel, a to nejméně jedenkrát za 14 dní. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
10. Zhotovitel je povinen určit zaměstnance odpovědného za styk s objednatelem a přebírání jeho příkazů, pokynů apod., který ovládá český jazyk (příp. též tlumočnicka).
11. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.
12. Technický dozor na stavbě nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. Pokud by takováto situace nastala, považují ji obě strany za důvod pro výpověď smlouvy objednatelem.
13. Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele vícepráce:
 - a) dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v dokumentech uvedených ve smlouvě a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení díla dle smlouvy, nebo
 - b) nové stavební práce na základě požadavku objednatele, které nejsou nezbytné k provedení a dokončení díla dle smlouvy, ale bezprostředně s dílem dle smlouvy souvisejí a jejich provedení zhotovitelem je pro objednatele výhodné, zejména z hlediska ekonomického a časovéhoVeškeré případné vícepráce budou zadány v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
Vícepráce mohou být provedeny, vyjma odůvodněných případů, pouze po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Podkladem pro jeho uzavření budou změnové listy dle čl. VI. odst. 14 této smlouvy.
14. **Změnové listy:**
 - 14.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatně změnové listy.
 - 14.2. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list bezodkladně, nejpozději do druhého dne po zjištění skutečnosti, která je důvodem změny díla, vzniku víceprací či méněprací.
 - 14.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce či změny díla vznikly a z jakého důvodu. Změnový list bude podepsán zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.

Čl. VII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla nebo jednotlivých akcí, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále je povinen dodržovat protipožární ochranu.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů. Veškeré případné škody na sousedících objektech hradí zhotovitel.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele nepořádek do dvou dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
13. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravu na náklady zhotovitele.
14. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon o vodách a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrozily podzemní vody a životní prostředí, a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případné úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek, je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatele a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).

15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
16. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu materiálu převzatého od objednatele. Náklady zahrnul do ceny.
17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
18. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.

Čl. VIII. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen doložit před podpisem smlouvy o dílo smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši dle čl. XIV odst. 8 této smlouvy.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

Čl. IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je oprávněn předat dílo po částech – jednotlivých akcích - v termínech dle čl. II. odst. 1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla nebo jednotlivé akce objednatele k převzetí dokončeného díla (akce).
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo a sídlo objednatele na adrese objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby oprávněné jednat ve věcech technických a vykonávající funkci autorského dozoru, příp. další osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
5. Při předání díla (nebo jednotlivé akce) předloží zhotovitel:
 - a) doklady pro převjímací řízení a úspěšnou kolaudaci díla,
 - b) doklad o likvidaci odpadů,
 - c) 1 x projektovou dokumentaci se zakreslením změn (skutečný stav provedení díla; pro každou akci samostatně),
 - d) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a atesty použitých materiálů,

- e) zápisy a výsledky předepsaných měření (uzemnění vedení a stožárů)
 - f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkoušek
 - g) dodavatelskou dokumentaci,
 - h) zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách,
 - i) seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - j) revizní zprávy,
 - k) stavební deníky,
 - l) seznam telefonních čísel a jiných kontaktů k uplatnění reklamace,
 - m) ostatní doklady dle této smlouvy, které dosud nebyly předány
6. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání.
7. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména územní rozhodnutí, které při předání a převzetí díla slouží ke kontrole, zda byly splněny podmínky v něm obsažené.
8. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
9. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatel s zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V případě předání díla po jednotlivých akcích bude zápis vyhotoven pro každou akci samostatně. Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo a datum uzavření této smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termín jejich odstranění,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo převjímací nebo nepřevjímací důvody nepřevzetí díla,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - i) termín vyklizení staveniště,
 - j) datum ukončení záruky na dílo,
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
- V zápise je možné též uvést výši slevy, která bude uplatněna za vady a nedostatky díla.
10. Převzme-li objednatel dílo nebo jednotlivou akci s vadami a nedodělky, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v zápise uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla (jednotlivé akce). Po odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
11. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo (jednotlivá akce) je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
12. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo (jednotlivou akci) převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanovisky obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

Čl. X. Kolaudace

1. Dokončené dílo, případně jeho část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru započít s užíváním dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas, je povinen podat na stavební úřad objednatel.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o kolaudačním souhlasu popř. řízení o oznámení záměru započít s užíváním dokončené stavby. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady s tím související.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné stavebním úřadem v průběhu řízení o započítání s užíváním dokončené stavby nebo při vydání kolaudačního souhlasu ve stanovené lhůtě.

Čl. XI. Jakost díla

1. Dílo provede zhotovitel v souladu s touto smlouvou, podmínkami územního rozhodnutí, s podmínkami dotčených orgánů a organizací a v souladu s projektovou dokumentací. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.

Čl. XII. Záruka a zajištění závazků

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé, vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem a která končí uplynutím **60-ti měsíců ode dne převzetí kompletního díla** objednatelem, bude-li dílo (obě akce) předáno najednou, nebo uplynutím **60-ti měsíců ode dne převzetí jednotlivé dokončené akce** objednatelem, tzn., že na každou akci běží **samostatná 60-ti měsíční záruční doba**.
2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit:
 - a) do 24 hodin, jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit omezení provozu předmětu díla či havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady označené jako havárie je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - b) do 2 dnů u ostatních vad od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
3. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Pokud takto vzniklé náklady nebude možno uhradit ze zádržného, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady objednateli do 30-ti dnů po doručení jejich vyúčtování.
4. Hrozí-li v důsledku uplatněné vady vznik havárie, omezení provozu předmětu díla, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování bezodkladně, i když se dle jeho názoru nejedná o záruční vadu. Do

doby soudního rozhodnutí o tom, zda se jedná o záruční vadu, nese náklady s jejím odstraněním spojené zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí (tj. není dána odpovědnost za vady reklamované objednatel), budou mu případné účelně vynaložené náklady na odstranění vad proplaceny objednatel.
6. Vedle nároků uvedených výše či v občanském zákoníku má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla v souvislosti se záruční vadou způsobena. V rámci náhrady škody nahradí zhotovitel objednateli též veškeré náklady, které musel objednatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním vadné části díla zabudované do stavby a smluvní pokuty či jiné sankce, které musel v důsledku vadného díla objednatel uhradit třetí osobě.

Čl. XIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad objednatel a náhrady škody nebo její části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úroky z prodlení ve výši ve výši **0,03%** z nezaplacené částky za každý, i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv dílčího termínu dle časového a finančního harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu prací se sjednává ve výši **500,-Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává ve výši **2.000,-Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
8. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
9. Pokud zhotovitel poruší nebo nesplní některou jinou povinnost vyplývající ze smlouvy, než je uvedeno výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za každý případ porušení nebo nesplnění povinnosti a to i opakovaně.
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
12. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
13. Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny vč. DPH. Totéž platí i pro úroky z prodlení.
14. Objednatel má právo, smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývajících částí smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45-ti dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatel.
15. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou zajištěných povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.

16. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
17. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

Čl. XIV. Zvláštní ujednání

1. Veškeré ústní či písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy jejím uzavřením pozbývají platnosti.
2. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je možno provést rovněž pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce a z důvodů uváděných touto smlouvou. Ve výpovědi musí být dále uveden důvod, pro který strana smlouvu vypovídá a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze výpověď smlouvy uplatnit. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 5 dnů,
 - b) prodlení zhotovitele v plnění časového harmonogramu převyšující dobu 5 dnů,
 - c) zhotovitel bez řádných důvodů zastaví provádění smlouveného díla,
 - d) proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - f) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti smlouvené v této smlouvě,
 - g) zhotovitel poruší tuto smlouvu (např. nedodržením termínu, nekvalitní prací či dodávkou) a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatelem.
4. Výpovědí smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej tato výpověď zprošťovala jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě výpovědi smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností výpovědi.
5. Objednatel může po výpovědi smlouvy sám dokončit dílo nebo může jeho dokončení zadat jakémukoliv jinému zhotoviteli. Objednatel nebo jiný takto zvolený zhotovitel smějí pro dokončení díla používat zařízení zhotovitele, dočasné dílo a materiály tak, jak to uznají za potřebné. Zhotovitel má právo na proplacení hodnoty nepoužitého materiálu, zařízení zhotovitele a dočasného díla, které převzal objednatel.
6. Po výpovědi smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li

- vady prací a dodávek v objednatelém určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 60 dní poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
 8. Zhotovitel je povinen být od uzavření této smlouvy do skončení záruční doby pojištěn proti veškerým škodám a odpovědnosti za škodu, a to do výše pojistné částky rovnající se minimálně dvojnásobku ceny díla dle této smlouvy. Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen objednateli o tom neprodleně předložit věrohodný doklad vystavený příslušnou pojišťovnou. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel není takto pojištěn, je objednatel oprávněn sám na náklady a riziko zhotovitele za objednatele pojištění uzavřít.
 9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli umožní plnění povinností zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla dle této smlouvy po dobu 10 let od převzetí díla objednatelém. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit oprávněným osobám kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy. Těmito osobami se rozumí zejména zaměstnanci objednatele nebo jeho zmocněnci.
 10. Podpisem této smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním této smlouvy a všemi dodatky a změnami smlouvy, vyšší skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, seznamu jeho subdodavatelů. Současně zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
 11. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli k jeho žádosti seznam subdodavatelů, a to v rozsahu požadovaném objednatelém (včetně identifikace vlastníků akcií, je-li subdodavatelem akciová společnost) a ve lhůtě do 1 týdne od doručení žádosti objednatele. Pokud si objednatel vyžádal seznam subdodavatelů, je zhotovitel oprávněn použít k provedení díla jinou osobu, než která je uvedena v seznamu subdodavatelů, pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném souhlasu objednatele. Posouzení vážných důvodů je věcí objednatele. Zhotovitel však nesmí, při změně subdodavatele, porušit poměr subdodavatelských prací stanovený v seznamu subdodavatelů.
 12. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
 13. K převodu jakýchkoliv práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
 14. Ostatní vztahy při provádění díla neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
 15. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy, byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami, či zvyklostí zachovávaných obecně, či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 16. Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
 17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení §1765 a §1978 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740

- odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
19. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
20. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
21. Tato smlouva byla schválena Radou města Rožnova pod Radhoštěm usnesením č. 300/20, dne 28./8./2015
22. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
23. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
1. *Krycí list nabídky zhotovitele ze dne 20. 8. 2015*
 2. *Položkový rozpočet pro akci „ Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov p. R, který byl uveden v nabídce zhotovitele ze dne 20. 8. 2015*
 3. *Položkový rozpočet pro akci „ Veřejné osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm, který byl uveden v nabídce zhotovitele ze dne 20. 8. 2015*
 4. *Výpis z registru plátců DPH zhotovitele ze dne 20. 8. 2015*
 5. *Harmonogram prací, který byl uveden v nabídce zhotovitele ze dne 20. 8. 2015*
 6. *Projektová dokumentace „Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ (v elektronické podobě na CD)*
 7. *Projektová dokumentace „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm (v elektronické podobě na CD)*
24. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rožnově p. Radhoštěm, dne 30.8. 2015

V Rožnově p. Radhoštěm, dne 28.8. 2015



.....
za objednatele
Ing. Radim Holíš,
starosta města Rožnov pod Radhoštěm



D.I.P. - ELSTAV, spol. s r.o.
Lesní 1689 ¹
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 29387400 DIČ: CZ29387400

.....
za zhotovitele
Daniel Dohnálek
jednatel společnosti D.I.P.-ELSTAV, spol.s r.o.



Příloha č. 6. k výzvě na veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ a „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm.“

Krycí list nabídky

„Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ a „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm.“

Základní identifikační údaje uchazeče			
Název	D.I.P.-ELSTAV, spol. s r.o.		
Sídlo/Místo podnikání	Lesní 1689, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm		
IČ:	29387400		
DIČ:	CZ29387400		
Kontaktní osoba	Daniel Dohnálek-jednatel		
Tel./fax:	608 732 737		
E-mail	dip-elstav@seznam.cz		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat			
Titul, jméno příjmení:	Daniel Dohnálek		
Funkce:	Jednatel		
Tel./E-mail:	608732737 / dip-elstav@seznam.cz		
Hodnotící kritéria			
Nabídková cena celkem	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
	250685	52644	303329
Nabídková cena jednotlivých akcí			
	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
VO ul. 1. máje 1153	98958	20781	119739
Doplnění VO ul. Tkalcovská	151727	31863	183590
Další údaje			
Doba realizace zakázky (ve dnech)	49		
Délka záruky za jakost (v měsících)	na každou akci 60 měsíců samostatně		

Čestné prohlášení uchazeče:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení ulice 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm“ a „Doplnění veřejného osvětlení ulice Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm“ nejsem subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Souhlas se zveřejněním identifikačních údajů:

Souhlasím se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů, nabídkové ceny, obsahu smlouvy včetně všech jejích dodatků.

V Rožnově pod Radhoštěm

dne 20.8.2015

Daniel Dohnálek-jednatel

.....
titul, jméno a příjmení osoby oprávněné
jednat jménem uchazeče

D.I.P. - ELSTAV, spol. s r.o.
Lesní 1689 
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 29387400 DIČ: CZ29387400

KRYCÍ LIST ROZPOČTŮ

Rekapitulace jednotlivých rozpočtů stavby

Datum:

Stavba : Veřejné osvětlení Tkalcovská a veřejné osvětlení 1.máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm

Objednatel : Město Rožnov pod Radhoštěm
Masarykovo náměstí 128
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zhotovitel : D.I.P.-ELSTAV, spol. s r.o.
Lesní 1689
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Za zhotovitele : Daniel Dohnálek-jednatel

Za objednatele : _____

IČO : 00304271
DIČ : CZ 00304271

IČO : 29387400
DIČ : CZ29387400

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	250 685,00
DPH	21 %	52 644,00
Cena celkem za stavbu		303 329

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
akce Veřejné osvětlení Tkalcovská	183 690		151 727	31 863
akce Veřejné osvětlení 1.máje 1153	119 739		98 958	20 781
Celkem za stavbu	303 329		250 685	52 644

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Veřejné osvětlení ul. 1. máje 1153, Rožnov pod Radhoštěm
Projekt	Elektroinstalace
Investor	
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	
Zpracovatel	
CÚ	
Poznámka	
Doprava dodávek (3,6) %	
Přesun dodávek (1) %	
PPV (1 nebo 6) %	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	
Opravy v záruce (5 - 7) %	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	
Provozní vlivy %	
Kompletační činnost - a	
Kompletační činnost - b	
Kompletační činnost - k1	
Kompletační činnost - k2	
Roční nárůst cen 1 %	
Roční nárůst cen 2 %	
Nižší sazba DPH %	
Vyšší sazba DPH %	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		44 048,67
Montáž - práce		53 929,50
Mezisoučet 1	0,00	97 978,17
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce		979,78
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2	0,00	98 957,95
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		98 957,95
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		
Náklady celkem		98 957,95
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 15%	98 957,95	20 781,17
Náklady celkem s DPH		119 739,12
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže- začátek	44 048,67	53 929,50
Seznam výrobců	Číslo (ID) výrobce	
Astra	7004	
ELEX Staré Hradiště	1048	
Elektro-Lumen Hranice	1057	
Kopos Kolín	1123	
Nezařazené	9999	
Tremis Lovosice	1244	

Do šířky 20cm	m	150,00	1,20	180,00	10,60	1 590,00	11,80	1 770,00
ODVOZ ZEMINY								
Do vzdálenosti 10 km	m3	5,00	0,00	0,00	232,00	1 160,00	232,00	1 160,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
DLE CSN 331500								
Revizni technik	hod	8,00	0,00	0,00	235,00	1 880,00	235,00	1 880,00
Podružný materiál	bal	1,00	1 282,97	1 282,97		0,00	1 282,97	1 282,97
Elektromontáže - celkem				44 048,67		53 929,50		97 978,17

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Veřejné osvětlení ul. Tkalcovská, Rožnov pod Radhoštěm
Projekt	Elektroinstalace
Investor	
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	
Zpracovatel	
CÚ	
Poznámka	
Doprava dodávek (3,6) %	
Přesun dodávek (1) %	
PPV (1 nebo 6) %	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	
Opravy v záruce (5 - 7) %	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	
Provozní vlivy %	
Kompletační činnost - a	
Kompletační činnost - b	
Kompletační činnost - k1	
Kompletační činnost - k2	
Roční nárůst cen 1 %	
Roční nárůst cen 2 %	
Nižší sazba DPH %	
Vyšší sazba DPH %	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		40 077,51
Montáž - práce		110 147,50
Mezisoučet 1	0,00	150 225,01
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce		1 502,25
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2	0,00	151 727,26
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		151 727,26
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		
Náklady celkem		151 727,26
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 15%	151 727,26	31 862,72
Náklady celkem s DPH		183 589,98
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže- začátek	40 077,51	110 147,50
Seznam výrobců	Číslo (ID) výrobce	
Astra		
ELEX Staré Hradiště		
ELPLAST-KPZ Rokycany		
Elektro-Lumen Hranice		
Kopos Kolín		
Nezařazené		
SCHRACK silnoproud CZ		
Silnoproudé kabely, vodiče a šňůry		
Tremis Lovosice		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže- začátek								
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE								
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	15,00	9,02	135,30	12,50	187,50	21,52	322,80
CYKY-J 3x6 mm ² , pevně	m	130,00	37,84	4 919,20	14,00	1 820,00	51,84	6 739,20
AYKY-J 3x10 , pevně	m	5,00	27,06	135,30	14,00	70,00	41,06	205,30
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně	m	70,00	16,50	1 155,00	34,90	2 443,00	51,40	3 598,00
STOŽÁR SADOVÝ BEZPATICOVÝ								
K6 stož.sad.leh.bezp.žárově zinkovaný	ks	3,00	2 791,00	8 373,00	635,00	1 905,00	3 426,00	10 278,00
STOŽÁROVÁ VÝZBROJ								
SR 561-27(14)Z/Al st.výz.1xE27(14)/5xM8/35mm2/TN-S	ks	3,00	71,50	214,50	370,00	1 110,00	441,50	1 324,50
VÝLOŽNÍK								
V-500 výl.jedn.metalizovaný Zn+Al	ks	3,00	327,70	983,10	285,00	855,00	612,70	1 838,10
SVÍTIDLA PRO VENKOVNÍ OSVĚTL								
TITANIA LED ME 3K0 740	ks	3,00	4 441,80	13 325,40	280,50	841,50	4 722,30	14 166,90
LED zdrojem 25W	ks	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Připojkové skříně								
PS 63 A na sloup	ks	1,00	6 549,50	6 549,50	350,00	350,00	6 899,50	6 899,50
JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ								
O OBJEMU DO 2 m³								
Zemina třídy 3,ručně	m ³	3,50	0,00	0,00	565,00	1 977,50	565,00	1 977,50
Pojistka závitová D01/16A	ks	3,00	20,80	62,40	0,00	0,00	20,80	62,40
PE TRUBKA 63 mm	m	80,00	21,20	1 696,00	32,70	2 616,00	53,90	4 312,00
PE TRUBKA 110 mm	m	35,00	35,30	1 235,50	34,20	1 197,00	69,50	2 432,50
ZÁKLAD Z PROSTĚHO BETONU								
Do rostlé zeminy bez bednění	m ³	1,80	0,00	0,00	1 150,00	2 070,00	1 150,00	2 070,00
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 250mm,hloubka 800mm	m	105,00	0,00	0,00	102,30	10 741,50	102,30	10 741,50
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 250mm,hloubka 800mm	m	105,00	0,00	0,00	22,50	2 362,50	22,50	2 362,50
Bourání vjezdu - dlažba								
	m ²	20,00	0,00	0,00	2 200,00	44 000,00	2 200,00	44 000,00

Dlažba zámková do suchého betonu	m2	20,00	0,00	0,00	1 584,00	31 680,00	1 584,00	31 680,00
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC								
Do šířky 20cm	m	105,00	1,20	126,00	10,60	1 113,00	11,80	1 239,00
ODVOZ ZEMINY								
Do vzdálenosti 1 km	m3	4,00	0,00	0,00	232,00	928,00	232,00	928,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
DLE CSN 331500								
Revizní technik	hod	8,00	0,00	0,00	235,00	1 880,00	235,00	1 880,00
Podružný materiál	bal	1,00	1 167,31	1 167,31	0,00	0,00	1 167,31	1 167,31
Elektromontáže - celkem				40 077,51		110 147,50		150 225,01

Údaje o registraci

1.

Údaje o registrovaném subjektu

DIČ: CZ29387400 Právnícká osoba
Obchodní firma / název: D.I.P. - ELSTAV, spol. s r.o.
Sídlo: Lesní 1689
ROŽNOV POD RADHOŠTĚM
756 61 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM 1

Finanční úřad pro Zlínský kraj
Územní pracoviště v Rožnově pod Radhoštěm, Kůltumí 1777, ROŽNOV POD
RADHOŠTĚM, tel.: 571 666 311
Údaje zobrazeny dne 20.08.2015

Údaje o nespolehlivém plátcí DPH

Nespolehlivý plátce: NE

Bankovní účty určené ke zveřejnění

204046326/0600 Datum zveřejnění
01.04.2013

Údaje o registraci k DPH

Typ registrace Registrace platná od: Registrace platná do:
Plátce 01.01.2012

V případě pochybností se prosím obraťte na finanční úřad uvedený v Údajích o registrovaném subjektu

[Nový dotaz](#)

[Nápověda](#)

